
Nasce «Sbam», il consorzio dell'housing sociale

La novità

Cooperative insieme per aumentare le opportunità. Tra gli obiettivi anche la rigenerazione urbana

«Sbam», ovvero Sistema bergamasco per un abitare molteplice, è il nome del consorzio nato dalla collaborazione tra alcune cooperative bergamasche (Abita, Aeper, Gasparina di Sopra, Generazioni Fa, Il Pugno

Aperto, Ruah). «La costituzione del Consorzio Sbam – spiega il direttore Luca Rizzi – è l'esito di un percorso iniziato già nel 2018 che ha interessato, oltre alle cooperative, anche organizzazioni del territorio, in particolare la Fondazione Casa Amica, promotrice e sostenitrice del processo di costituzione.

Il percorso ha coinvolto Csa, Coesi e Confcooperative ed è stato condotto dalla Fondazione Housing Sociale di

Milano e dalla Fondazione Euricse di Trento. La finalità è la costruzione di sinergie utili a concrete azioni di housing e servizi abitativi, con particolare riferimento alla realtà territoriale provinciale; il Consorzio è aggregatore per la ricerca di opportunità sul territorio, ma anche facilitatore rispetto alle politiche abitative; un secondo obiettivo persegue la rigenerazione urbana e sociale». Infatti si sceglie di intervenire su edifi-

ci esistenti e inutilizzati, contrastando il consumo di suolo. Tra i primi progetti che partiranno a breve, l'intervento nel compendio a Colognola negli edifici di recente costruzione posti in via Raminelli in cui si realizzeranno abitazioni in housing sociale, ma anche locazioni temporanee a canone calmierato (attraverso il Fondo Sgr Redo, società benefit che gestisce il Fondo immobiliare di Lombardia, primo fondo per il so-

cial housing). Destinatari dei progetti sono persone e famiglie che non sono in grado, in autonomia, di integrarsi positivamente nell'ambiente in cui vivono; coloro che sono ritenuti bisognosi di intervento socioassistenziale e chiunque si trovi in stato di disagio.

Per tutti gli abitanti, la presenza costante del gestore consente di accedere in modo più agile ai servizi di prossimità pensati non solo in una

logica di efficienza, ma come strumento perché gli abitanti prendano attivamente parte alla gestione. I membri del Consiglio di amministrazione del Consorzio sono: Alessandro Santoro (Cooperativa Abita), presidente; Micaela Barni (Aeper), vicepresidente; Daniela Meridda (Ruah); Alessandro Beretta (Il Pugno Aperto); Fabio Loda (La Gasparina di Sopra); Michael Evans (Generazioni Fa).

Laura Arnoldi
